



CÔNG TY LUẬT TNHH WIKI LEGAL

HÀ NỘI

Tầng 7, Tòa HH Office, số 293/15 Khuất
Duy Tiên, Phường Đại Mỗ, TP. Hà Nội

Website: www.wikilegal.vn

Email: admin@wikilegal.vn

TP. HỒ CHÍ MINH

Tầng 2, Tòa nhà H3, 384 Hoàng Diệu,
Phường Khánh Hội, TP. HCM

Website: www.wikilegal.vn

Email: hcm.office@wikilegal.vn

BẢN TIN PHÁP LUẬT

Tháng 09/2026

(01/09/2026 – 30/09/2026)



Tin tức nổi bật

Những chính sách sắp có hiệu lực từ
tháng 10/2026



Văn bản pháp luật mới

Nổi bật trong số đó:

Nghị định số 349/2026/NĐ-CP của Chính phủ
sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định
quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi
hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu

A - Tin tức nổi bật



Những chính sách có hiệu lực từ tháng 10/2026

Trong tháng 10/2026, nhiều chính sách mới nổi bật về đầu tư – kinh doanh và tư pháp chính thức có hiệu lực.

Trong bản tin này, **WIKI LEGAL** sẽ điểm tin ngắn gọn một số chính sách nổi bật có hiệu lực từ tháng 10/2026.

1. 9 HOẠT ĐỘNG KINH DOANH CỦA TỔ CHỨC KINH TẾ CÓ VỐN ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI CẦN ĐƯỢC CẤP GIẤY PHÉP

Từ ngày 18/10/2026, Nghị định số 342/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết Luật Thương mại và Luật Quản lý ngoại thương về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam chính thức có hiệu lực. Theo đó, Giấy phép kinh doanh được cấp cho tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài để thực hiện các hoạt động sau:

- Thực hiện quyền phân phối bán lẻ hàng hóa, không bao gồm hàng hóa quy định tại điểm d khoản 4 Điều 9 Nghị định 342;
- Thực hiện quyền nhập khẩu, quyền phân phối bán buôn hàng hóa quy định tại điểm c khoản 4 Điều 9 Nghị định 342;
- Thực hiện quyền phân phối bán lẻ hàng hóa quy định tại điểm d khoản 4 Điều 9 Nghị định 342;
- Cung cấp dịch vụ logistics; trừ các phân ngành dịch vụ logistics mà Việt Nam có cam kết mở cửa thị trường trong các Điều ước quốc tế mà Việt Nam là thành viên;
- Cho thuê hàng hóa, không bao gồm cho thuê tài chính; trừ cho thuê trang thiết bị xây dựng có người vận hành;
- Cung cấp dịch vụ xúc tiến thương mại, không bao gồm dịch vụ quảng cáo;
- Cung cấp dịch vụ trung gian thương mại;
- Quản lý và vận hành nền tảng thương mại điện tử trung gian, mạng xã hội hoạt động thương mại điện tử, nền tảng thương mại tích hợp;
- Cung cấp dịch vụ tổ chức đấu thầu hàng hóa, dịch vụ.

2. QUY ĐỊNH MỚI VỀ KINH DOANH XUẤT, NHẬP KHẨU GẠO

Từ ngày 01/10/2026, Nghị định số 365/2026/NĐ-CP của Chính phủ về kinh doanh xuất, nhập khẩu gạo chính thức có hiệu lực. Theo đó, bên cạnh việc kế thừa các quy định còn phù hợp, Nghị định số 365 cũng bãi bỏ, cắt giảm một số quy định so với Nghị định số 107/2018/NĐ-CP và các văn bản có liên quan, cụ thể:

- **Cắt giảm điều kiện kinh doanh xuất khẩu gạo:** cắt giảm điều kiện về xuất khẩu gạo từ 3 điều kiện (Nghị định số 107/2018/NĐ-CP) xuống còn 2 điều kiện;
- **Mở rộng miễn trừ điều kiện kinh doanh đối với gạo hữu cơ, gạo đỏ, gạo bổ sung vi chất dinh dưỡng:** thương nhân xuất khẩu gạo hữu cơ, gạo đỏ, gạo bổ sung vi chất dinh dưỡng không phải đáp ứng điều kiện về kho chuyên dùng chứa thóc, gạo và cơ sở xay xát để được cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh xuất khẩu gạo, không phải thực hiện dự trữ lưu thông và không phải thực hiện chế độ báo cáo định kỳ như thương nhân kinh doanh xuất khẩu gạo thông thường. Quy định này tạo thuận lợi tối đa cho các doanh nghiệp sản xuất, xuất khẩu các dòng gạo chất lượng cao, gạo đặc sản, góp phần nâng cao vị thế và sức cạnh tranh của gạo Việt Nam trên thị trường quốc tế;

- **Rà soát, đơn giản hóa thủ tục hành chính:** Giảm chi phí tuân thủ thủ tục hành chính; Giảm thời gian thực hiện thủ tục hành chính; Thành phần hồ sơ được quy định tối thiểu; Thực hiện 01 báo cáo định kỳ vào ngày 05 hằng tháng, thay vì thực hiện 3 lần báo cáo/tháng (tại Nghị định số 107/2018/NĐ-CP)....
- **Sửa đổi, bổ sung quy định về chế tài đối với thương nhân vi phạm quy định về kinh doanh xuất khẩu gạo;**
- **Hoàn thiện cơ chế điều hành xuất khẩu gạo và hợp đồng xuất khẩu gạo tập trung;**
- **Quy định về đánh giá mức độ tín nhiệm của thương nhân kinh doanh xuất khẩu gạo;**
- **Nhập khẩu gạo:** quy định về nhập khẩu gạo nhằm nắm bắt nhu cầu, thông tin nhập khẩu gạo từ các doanh nghiệp để phục vụ công tác điều hành của Chính phủ, Bộ, ngành làm cơ sở để Chính phủ kịp thời điều tiết hoạt động nhập khẩu gạo phù hợp với mục tiêu quản lý từng thời kỳ. Đồng thời, quy định về trách nhiệm báo cáo tình hình kinh doanh nhập khẩu gạo của doanh nghiệp nhập khẩu gạo.

3. QUY ĐỊNH VỀ ĐÀO TẠO NGHỀ LUẬT SƯ CHO NGƯỜI MUỐN TRỞ THÀNH LUẬT SƯ CÔNG

Từ ngày 01/10/2026, Nghị định số 364/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 24/2026/QH16 ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Quốc hội về việc thí điểm thực hiện chế định luật sư công chính thức có hiệu lực. Trong đó, Nghị định 364 quy định người có Bằng cử nhân luật hoặc thạc sĩ luật được tham dự khóa đào tạo nghề luật sư tại cơ sở đào tạo nghề luật sư để trở thành luật sư công với thời gian đào tạo nghề luật sư là 12 tháng. Người hoàn thành chương trình đào tạo nghề luật sư được cơ sở đào tạo nghề luật sư cấp giấy chứng nhận tốt nghiệp đào tạo nghề luật sư.

Những người sau đây được miễn đào tạo nghề luật sư để trở thành luật sư công:

- Giáo sư, phó giáo sư chuyên ngành luật; tiến sĩ luật;
- Đã từng là thẩm phán Tòa án nhân dân bậc 2, bậc 3; kiểm sát viên trung cấp, kiểm sát viên cao cấp; điều tra viên trung cấp, điều tra viên cao cấp; chấp hành viên cao cấp; thẩm tra viên cao cấp;
- Đã từng là chấp hành viên trung cấp, thẩm tra viên chính;
- Chuyên viên cao cấp, pháp chế viên cao cấp, thanh tra viên cao cấp, nghiên cứu viên cao cấp, giảng viên cao cấp trong lĩnh vực pháp luật;
- Chuyên viên chính, pháp chế viên chính, thanh tra viên chính, nghiên cứu viên chính, giảng viên chính trong lĩnh vực pháp luật;
- Đã từng là trợ giúp viên pháp lý và có giấy chứng nhận tốt nghiệp đào tạo nghề luật sư.

Bộ trưởng Bộ Quốc phòng, Bộ trưởng Bộ Công an quy định các chức danh tương đương với các chức danh quy định tại d và đ ở trên.

4. TỔ CHỨC KINH TẾ CÓ VỐN ĐẦU TƯ NƯỚC NGOÀI NGỪNG KINH DOANH QUÁ 12 THÁNG CÓ THỂ BỊ THU HỒI GIẤY PHÉP KINH DOANH

Từ ngày 18/10/2026, Nghị định số 342/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết Luật Thương mại và Luật Quản lý ngoại thương về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam chính thức có hiệu lực. Theo điểm d khoản 1 Điều 42 Nghị định 342/2026/NĐ-CP, giấy phép kinh doanh của tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài bị thu hồi trong trường hợp **ngừng kinh doanh hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa quá 12 tháng mà không báo cáo Cơ quan cấp Giấy phép.**

Đồng thời, **đối với hoạt động bán lẻ**, Giấy phép lập cơ sở bán lẻ bị thu hồi nếu **cơ sở bán lẻ ngừng hoạt động quá 12 tháng mà không báo cáo Cơ quan cấp Giấy phép.**

B - Văn bản pháp luật mới



Văn bản pháp luật mới nổi bật

(Ban hành từ 01/09/2026 – 30/09/2026)

TT	Văn bản pháp luật	
	THƯƠNG MẠI - ĐẦU TƯ	
1	Nghị định số 342/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết Luật Thương mại và Luật Quản lý ngoại thương về hoạt động mua bán hàng hóa và các hoạt động liên quan trực tiếp đến mua bán hàng hóa của nhà đầu tư nước ngoài, tổ chức kinh tế có vốn đầu tư nước ngoài tại Việt Nam	
	Ngày ban hành: 03/09/2026	Ngày hiệu lực: 18/10/2026
2	Nghị định số 349/2026/NĐ-CP của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Đấu thầu về lựa chọn nhà thầu	
	Ngày ban hành: 09/09/2026	Ngày hiệu lực: 09/09/2026
3	Nghị định số 352/2026/NĐ-CP của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 123/2025/NĐ-CP ngày 11 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết về thiết kế kỹ thuật tổng thể và cơ chế đặc thù cho một số dự án đường sắt và Nghị định số 67/2026/NĐ-CP ngày 04 tháng 3 năm 2026 của Chính phủ quy định chi tiết và biện pháp thi hành về thiết kế kỹ thuật tổng thể của dự án đầu tư xây dựng tuyến đường sắt quốc gia, tuyến đường sắt địa phương	
	Ngày ban hành: 11/09/2026	Ngày hiệu lực: 11/09/2026
4	Nghị định số 360/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều kiện đầu tư và hoạt động của cơ sở giáo dục mầm non, cơ sở giáo dục phổ thông, cơ sở giáo dục thường xuyên và cơ sở giáo dục khác thuộc hệ thống giáo dục quốc dân	
	Ngày ban hành: 17/09/2026	Ngày hiệu lực: 17/09/2026
5	Nghị định số 361/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định về điều kiện đầu tư và hoạt động trong giáo dục nghề nghiệp, giáo dục đại học và kiểm định chất lượng giáo dục	
	Ngày ban hành: 17/09/2026	Ngày hiệu lực: 17/09/2026

TT	Văn bản pháp luật	
DỮ LIỆU		
6	Nghị định số 363/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực dữ liệu	
	Ngày ban hành: 19/09/2026	Ngày hiệu lực: 11/11/2026
ĐẤT ĐAI – NHÀ Ở		
7	Nghị định số 339/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong lĩnh vực xây dựng, quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật, quản lý, phát triển nhà, kinh doanh bất động sản	
	Ngày ban hành: 26/08/2026	Ngày hiệu lực: 26/08/2026
TƯ PHÁP		
8	Nghị định số 364/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Nghị quyết số 24/2026/QH16 ngày 24 tháng 4 năm 2026 của Quốc hội về việc thí điểm thực hiện chế định luật sư công	
	Ngày ban hành: 21/09/2026	Ngày hiệu lực: 01/10/2026
DOANH NGHIỆP		
9	Nghị định số 371/2026/NĐ-CP của Chính phủ quy định chi tiết việc tuyển dụng, quản lý người lao động Việt Nam làm việc cho các tổ chức, cá nhân nước ngoài tại Việt Nam	
	Ngày ban hành: 25/09/2026	Ngày hiệu lực: 15/11/2026
10	Thông tư số 138/2026/TT-BTC của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 200/2026/NĐ-CP quy định về chào bán, giao dịch trái phiếu doanh nghiệp riêng lẻ tại thị trường trong nước và chào bán trái phiếu doanh nghiệp ra thị trường quốc tế	
	Ngày ban hành: 25/09/2026	Ngày hiệu lực: 01/10/2026
THUẾ		
11	Thông tư số 135/2026/TT-BTC của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 152/2015/TT-BTC ngày 02 tháng 10 năm 2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về thuế tài nguyên được sửa đổi, bổ sung bởi Thông tư số 41/2024/TT-BTC	
	Ngày ban hành: 09/09/2026	Ngày hiệu lực: 09/09/2026
12	Thông tư số 136/2026/TT-BTC của Bộ trưởng Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung khoản 2 Điều 3 của Thông tư số 158/2025/TT-BTC ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 360/2025/NĐ-CP ngày 31 tháng 12 năm 2025 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Thuế tiêu thụ đặc biệt	
	Ngày ban hành: 14/09/2026	Ngày hiệu lực: 15/09/2026

C – Hỏi đáp

1. Sản phẩm, dịch vụ công nghệ số nào được hưởng ưu đãi đầu tư?

Theo Điều 28 Luật Công nghiệp công nghệ số 2025 quy định hỗ trợ, ưu đãi đầu tư đối với sản xuất sản phẩm, cung cấp dịch vụ công nghệ số như sau:

- Sản xuất sản phẩm, cung cấp dịch vụ công nghệ số là ngành, nghề ưu đãi đầu tư, được hưởng các ưu đãi, hỗ trợ theo quy định của pháp luật về đầu tư; thuế; đất đai và pháp luật khác có liên quan;
- Sản xuất sản phẩm, cung cấp dịch vụ công nghệ số trọng điểm; sản xuất sản phẩm phần mềm; phát triển hệ thống trí tuệ nhân tạo; nghiên cứu và phát triển, thiết kế, sản xuất, đóng gói, kiểm thử sản phẩm chip bán dẫn; đầu tư xây dựng trung tâm dữ liệu trí tuệ nhân tạo là ngành, nghề đặc biệt ưu đãi đầu tư, được hưởng ưu đãi, hỗ trợ theo quy định của pháp luật về đầu tư; thuế; đất đai và pháp luật khác có liên quan;
- Dự án sản xuất sản phẩm công nghệ số trọng điểm; dự án nghiên cứu và phát triển, thiết kế, sản xuất, đóng gói, kiểm thử sản phẩm chip bán dẫn; dự án xây dựng trung tâm dữ liệu trí tuệ nhân tạo có quy mô đầu tư lớn thuộc đối tượng dự án ưu đãi, hỗ trợ đầu tư đặc biệt theo quy định tại Luật Đầu tư thì được hưởng ưu đãi theo quy định của pháp luật về thuế thu nhập doanh nghiệp; đất đai và pháp luật khác có liên quan;
- Dự án sản xuất sản phẩm công nghệ số trọng điểm; dự án nghiên cứu và phát triển, thiết kế, sản xuất, đóng gói, kiểm thử sản phẩm chip bán dẫn; dự án xây dựng trung tâm dữ liệu trí tuệ nhân tạo được nhà nước hỗ trợ trực tiếp chi phí đầu tư xây dựng nhà máy, hạ tầng kỹ thuật, trang thiết bị máy móc từ nguồn chi đầu tư phát triển từ ngân sách địa phương theo quy định của pháp luật về ngân sách nhà nước và các quy định pháp luật khác có liên quan.

Hội đồng nhân dân cấp tỉnh quy định tiêu chí, điều kiện, trình tự, thủ tục, nội dung và mức hỗ trợ từ ngân sách địa phương cho các dự án quy định tại khoản này phù hợp với điều kiện của địa phương;

- Doanh nghiệp thực hiện dự án sản xuất sản phẩm công nghệ số trọng điểm, dự án nghiên cứu và phát triển, thiết kế, sản xuất, đóng gói, kiểm thử sản phẩm chip bán dẫn, dự án xây dựng trung tâm dữ liệu trí tuệ nhân tạo được hưởng chế độ ưu tiên theo quy định của pháp luật về hải quan.

Theo đó, Bộ trưởng Bộ Khoa học & Công nghệ đã ban hành Thông tư 31/2025/TT-BKHCN ban hành Danh mục sản phẩm, dịch vụ công nghệ số trọng điểm để làm căn cứ thực hiện các chính sách liên quan.

C – Hỏi đáp

2. Hoàn trả và chấm dứt nghĩa vụ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư được thực hiện như thế nào?

Việc hoàn trả, chấm dứt nghĩa vụ bảo đảm thực hiện dự án đầu tư được quy định tại khoản 9 Điều 27 Nghị định 96/2026/NĐ-CP như sau:

- Hoàn trả 50% số tiền đã ký quỹ hoặc giảm 50% mức bảo lãnh tại thời điểm nhà đầu tư đã được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp quyết định giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất và được cơ quan nhà nước có thẩm quyền cấp giấy phép hoặc chấp thuận khác để thực hiện hoạt động xây dựng (nếu có);
- Hoàn trả số tiền ký quỹ còn lại và tiền lãi phát sinh từ số tiền ký quỹ (nếu có) hoặc chấm dứt hiệu lực của bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ tại thời điểm nhà đầu tư đã hoàn thành việc nghiệm thu toàn bộ công trình xây dựng đối với dự án có công trình xây dựng hoặc đã hoàn thành toàn bộ dự án theo tiến độ được phê duyệt;
- Trường hợp giảm vốn đầu tư của dự án, nhà đầu tư được hoàn trả số tiền ký quỹ hoặc điều chỉnh giảm mức bảo lãnh nghĩa vụ ký quỹ tương ứng với số vốn đầu tư giảm theo quy định tại Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư, Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư điều chỉnh;
- Trường hợp dự án đầu tư không thể tiếp tục thực hiện vì lý do bất khả kháng hoặc do việc thực hiện thủ tục hành chính của cơ quan nhà nước có thẩm quyền hoặc do dự án phải điều chỉnh theo yêu cầu của cơ quan nhà nước có thẩm quyền trong trường hợp thay đổi quy hoạch thì nhà đầu tư được xem xét hoàn trả số tiền bảo đảm nghĩa vụ thực hiện dự án hoặc chấm dứt nghĩa vụ bảo đảm thực hiện dự án;
- Nhà đầu tư trong nước đã được chấp thuận chủ trương đầu tư và không thuộc diện cấp Giấy chứng nhận đăng ký đầu tư, khi điều chỉnh dự án không thuộc diện điều chỉnh chủ trương đầu tư theo quy định của Nghị định 96/2026/NĐ-CP mà nội dung điều chỉnh làm thay đổi nội dung tại Thỏa thuận bảo đảm thực hiện dự án, nhà đầu tư gửi văn bản thông báo cho cơ quan đăng ký đầu tư trước khi điều chỉnh dự án đầu tư. Cơ quan đăng ký đầu tư và nhà đầu tư thực hiện điều chỉnh Thỏa thuận bảo đảm thực hiện dự án phù hợp với nội dung điều chỉnh của dự án đầu tư.